

Generalforsamling d. 08.07.20

Kl. 19.00 på Faldsled gl. skole

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkommende forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen: Helge Blom Andersen
Erik Glasdam
Jens Larsen

Suppleanter: Frank Kristensen
Jan Andreasen

7. Valg af revisorer:
På valg er: Aage Nielsen:
Henrik Jørgensen

8. Eventuelt

Pkt. 1. Knud Erik Jørgensen blev foreslået af bestyrelsen og herefter enstemmigt valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og således beslutningsdygtig.

Der var fremmødt 5 stemmeberettigede andelshavere udover bestyrelsen.

Pkt. 2. Bestyrelsens beretning for driftsåret 2019, blev fremlagt af formanden:

Andelshavere: 514

Udpumpet vand: 41.043 m³

Solgt vand: 32.3325 m³

Nye andelshavere.

Der har været en del ejerskifte i 2019, 16 som vi har registreret, men der har nok været flere, fordi det ikke er altid vandværket bliver informeret af ejendomsmægleren. Grundet vort samarbejde med FFV bliver vi nogle gange informeret den vej rundt.

Ved ejerskifte bliver der udleveret Taksblad, regnskab, beretning. Vedtægter. Regulativ. Information om bestyrelse, samarbejdspartner samt opfordring til at tilmelde vores SMS- service, som kan gøres på vor hjemmeside, www.faldsledvand.dk, det er bla. den vej rundt vi informere om vigtige tiltag. F.eks. midlertidig lukning af vandforsyning ved f.eks. vandbrud.

Velkommen til nye andelshavere.

Manglende aflæsninger:

Der har for 2019 været 65 manglende aflæsninger mod 74 i 2018. Aflæsninger udført af vandværkets personale udløser et gebyr.

Vandværket opfordrer hvert år forbrugerne, til jævnligt at kontrollere vandmåleren, at indsende aflæsning når skema eller e-mail udsendes, som regel i december måned.

Faldsled Vandværk har påbegyndt udskiftning af vandmålere til elektroniske fjernaflæste vandmålere. Vore vandmålere er opdelt i 4 partier, parti 4 er skiftet i 2019, vi forventer at skifte parti 3 i indeværende år 2020.

Det er stort administrativt arbejde at få systemet op at køre, alle forbrugere med fjernaflæste målere bliver orienteret via vor SMS- service når systemet fungerer og målerne bliver aflæst.

Vedligeholdelsesarbejde:

Ny hovedmåler (flowmåler) på vandværket, samtidig etableret kontraventil på rørsystem for skylleluft. El-installationen er blevet opdateret og lavet nye og opdaterede el - diagrammer, samtlige kabler er afmærket.

Brandhaner er blevet sløjfet, omkostninger betalt af FMK. Brandhaner er blevet nedtaget pga. ønske fra FMK, det kan være en kilde til forurening, grundet stillestående vand i tilgangsledning til brandstander. Der mangler dog én, som ikke må fjernes pga. nyanlagt asfalt. Vi har påbegyndt etablering af nødforbindelse fra Millinge til Faldsled, foreløbig er der lagt 475m som er indtegnet og tinglyst, fra Egnskrog til hegn ved (marken med potteplanter) der mangler ca. 375m før vi når Assensvej 367, hvor der for år tilbage blev forberedt sammenkobling.

Vi har indført persondataforordning (beskyttelse af borgernes oplysninger) Vi har etableret 7 stk. nye målerbrønde, udskiftet 4 stk. defekte stophaner. Etableret 2 stk. ny stophane.

Vi har etableret vand til 4 stk. nye udstykninger på Strandholmen.

Vi har indkøbt og udskiftet målere i parti 4, hvilket er Assensvej 367 til Assensvej 520+ Stensvang.

Det er elektroniske målere som kan fjernaflæses, og samtidig fortæller hvis der er en lækage i installationen efter måler, i det hele taget en måler med mange informationer. Så tjek vandmåleren jævnligt. Der er samtidig indkøbt udstyr som kan fjernaflæse målerne, men det er et kæmpe arbejde, at få programmet på plads, systemet som hedder READY DRIVE BY er fra KAMSTRUP. Vi forventer at fjernaflæse alle elektroniske målere til næste aflæsning. Vi forventer alle har elektroniske målere om ca. 3 år. Så spørger man måske, hvorfor ikke bare montere resten nu? Det er en meget dyr proces, så derfor bliver de først installeret efterhånden der er penge til det.

Vandbrud: Vi har haft 3 mindre vandbrud og 1 stort, hvor aluminiums anbringningen var tæret helt væk. Det påvirker selvfølgelig vor natudpumpning med små lækager og toiletter som står og løber, sikkerhedsventiler på varmeanlæg som står og drypper, vandhaner der drypper. Så tjek det jævnligt.

Vandkvalitet:

Vandets hårdhed: er 18gr.dh Hårdheden er bestemt ud fra vandets indhold af calcium og magnesium. Der er ikke kvalitetskrav til hårdheden, men den bør ligge mellem 5-30 gr.dh.

Generelt har vi en god vandkvalitet, idet vort indvindingsopland ligger i en zone hvor der dyrkes økologisk landbrug, så det er kun fortidens ”synder” vi kæmper lidt med, såsom Chloridazon, desphenyl.

Chlorothalonil- amidsulfonsyre, men det er under detektionsgrænsen.

Den nye metode til at tage vandprøver kan godt skabe lidt problemer, vi har en ”straks prøve” det betyder prøven tages ved forbrugers taphane, uden vandet har løbet først, uden temperaturen er stabil og uden hanen ”flamberes” først.

Vi har gruppe A prøver og gruppe B prøver, driftskontrol, vi har kontrol afg. Vandværk samt boringskontrol. Prøvernes hyppighed bestemmes af udpumpet vandmængde. Alle vandprøver kan ses på vores hjemmeside. faldsledvand.dk

Kommende Investeringer og vedligehold:

Bestyrelsen har besluttet at fortsætter udskiftningen af elektroniske målere til fjernaflæsning, dog har man overvejet om de nye målere skal være en forbedret udgave, således den måler for lækager både før og efter måler, hvilket kræver et installeret program mere ”Leak Detector” som der også skal betales for.

Udskiftningen bliver parti 3, 125 målere som er i områderne Assensvej 521 til 560 / Landevejen 94 til 103, Klintholmvej og Strandholmen

At investere i vedligeholdelse på vandværksarealet, med nyt hegn, kørefliser ved indkørsel. Vi forventer ligeledes, at når de nye målere er installeret ville der fremkomme flere lækager som skal repareres.

Bestyrelsesarbejde:

Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder, samt der bliver løbende deltagelse i kurser som omhandler vandværksdrift. Møde med FMK.

Som det måske er bemærket, er det stadig takster som er godkendt af FMK i 2018 som benyttes. Vi ville gerne have et opdateret regulativ og takstblad, men kan på nuværende ikke lade sig gøre. Da FMK ikke anerkender Miljøstyrelsens og Danske Vandværkers regulativer.

Til slut vil bestyrelsen rette en tak for godt samarbejde til de personer og firmaer, som har medvirket til drift og vedligehold af Faldsled Vandværk.

Ligeledes en tak til de medborgere, der henvender sig til bestyrelsen enten ved lækager eller andre unormale hændelser.

Spørgsmål fra forsamlingen vedr. bestyrelsens beretning:

Hans Elmer Hansen, Strandholmen 39, roste bestyrelsen for godt arbejde.

Jan Andreasen, Assensvej havde et spørgsmål vedr. kommunens manglende godkendelse af vores regulativ og takstblad.

Jens Larsen gav en fyldestgørende redegørelse m.h.t den verserende sag mellem Danske Vandværker og kommunerne. Sagen har været i Vestre Landsret, hvor den blev vundet af vandværkerne.

Sagen er nu appelleret til højesteret. Den kommer nok først for om et års tid.

Der var ikke yderligere spørgsmål til beretningen, som herefter blev godkendt.

Pkt. 3 & 4 Dirigenten meddelte at vi ville behandle pkt. 3 og 4 samlet som vi plejer.

Flemming Lunde forklarede at vandforsyninger ifølge loven, skal udføre deres regnskab efter ”hvile i sig selv principet”, således skal årets resultat altid være 0.

Noteregnskabet består af en resultatopgørelse samt noter til denne opgørelse.

Resultatopgørelse:

Nettoomsætning	759.951
Produktionsomkostninger	<u>- 367.921</u>
Bruttoresultat	392.030
Distributionsomkostninger	-200.762
Administrationsomkostninger	<u>-200.594</u>
Resultat af primær drift	-11.306
Andre driftsindtægter	<u>11.348</u>
Resultat før finansielle poster	42
Finansielle indtægter	-42
Årets resultat	<u>0</u>

Aktiver og passiver balancerer med 5.276.770

Efter gennemgang af resultatopgørelsen, gennemgik Flemming noterne til opgørelsen.

Regnskabet blev revideret den 29. februar 2020, af de folkevalgte revisorer, Henrik Jørgensen og Åge Nielsen.

Flemming Lunde fremlagde budgettet for 2020.

Han gjorde endnu en gang opmærksom på de nye krav for udfærdigelse af budgetter, som går ud på "hvile i sig selv princippet", hvilket vil sige at vandværket hverken må have underskud eller overskud. Årets resultat skal være 0.

Dette krav kan næppe realiseres i praksis, da vandværket er nødt til at have vis likvid kapital for at imødegå uventede fordringer.

Regnskab for 2019 og budget for 2020 blev enstemmigt godkendt.


Pkt. 5. Behandling af indkommende forslag. Der var ikke kommet nogen forslag.

Pkt. 6. Helge Blom Andersen, Jens Larsen og Erik Glasdam var på valg til bestyrelsen. Alle tre blev genvalgt.


Suppleanter: Frank Kristensen og Jan Andreasen var på valg. Frank Kristensen 1. suppleant og Jan Andreasen 2. suppleant. Begge blev genvalgt.

Pkt. 7. Valg af revisorer: Åge Nielsen og Henrik Jørgensen var på valg. Begge blev genvalgt.

Pkt. 8. Eventuelt



Knud Erik Jørgensen
Dirigent



Erik Glasdam
Sekretær